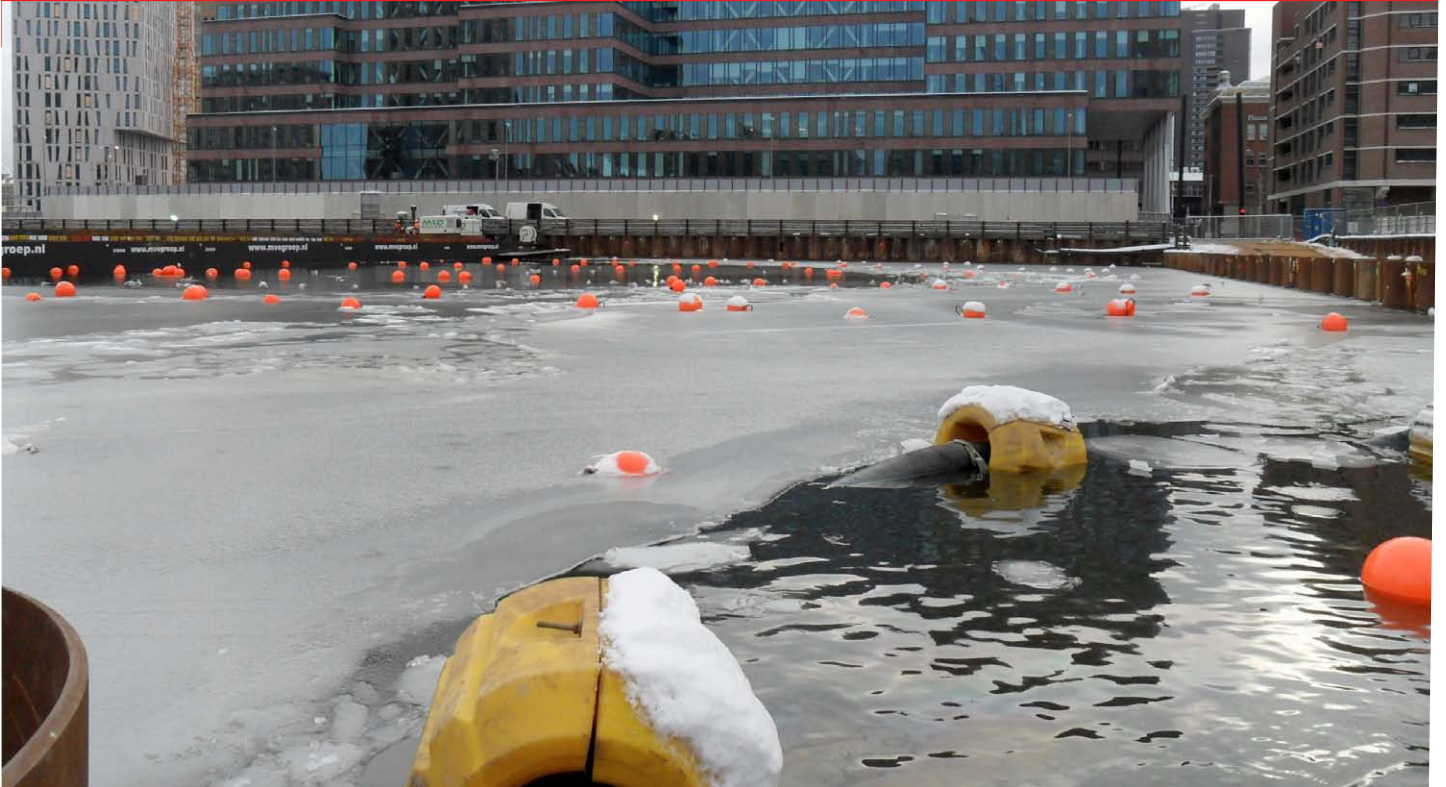


Markthal Nieuws N°6

Een icoon
voor Rotterdam

Nieuwsbrief over de
Markthal Rotterdam
Editie 6
Januari 2011



Geachte bewoner/gebruiker van dit pand,

Allereerst wenst Markthal Rotterdam u de beste wensen voor 2011.

Voor u ligt de zesde editie van de nieuwsbrief over de voortgang van de bouw van de Markthal Rotterdam. In deze editie gaan we in op de voortgang in de bouw en leggen we tevens uit wat er de komende tijd gaat gebeuren. Op de achterkant van deze nieuwsbrief vindt u de contactgegevens waar u terecht kunt met al uw vragen. Deze nieuwsbrief en andere actuele informatie zijn ook te vinden op www.markthalrotterdam.nl

De bouwput staat onder water!

In deze nieuwsbrief gaan we in op het verder uitgraven van de bouwput van de Markthal. Wij geven uitleg waarom dat onder water moet plaatsvinden en hoe dat in zijn werk gaat.



Archeologische werkzaamheden afgerond

In oktober 2010 is het betonnen stempelraam gereedgekomen. Dit stempelraam is een raster van betonnen balken dat er voor zorgt dat de wanden van de parkeergarage niet naar binnen worden gedrukt tijdens het ontgraven van de bouwput. Nadat het betonnen stempelraam gereed was kon er dieper worden ontgraven: tot ongeveer drie meter onder het stempelraam. In deze periode hebben de archeologen van BOOR intensief meegekeken. Ook hebben zij op enkele plekken iets dieper ontgraven om meer te weten te komen over de ontstaansgeschiedenis van Rotterdam. Momenteel worden alle vondsten en foto's verwerkt in kaarten en rapporten.



Service loket

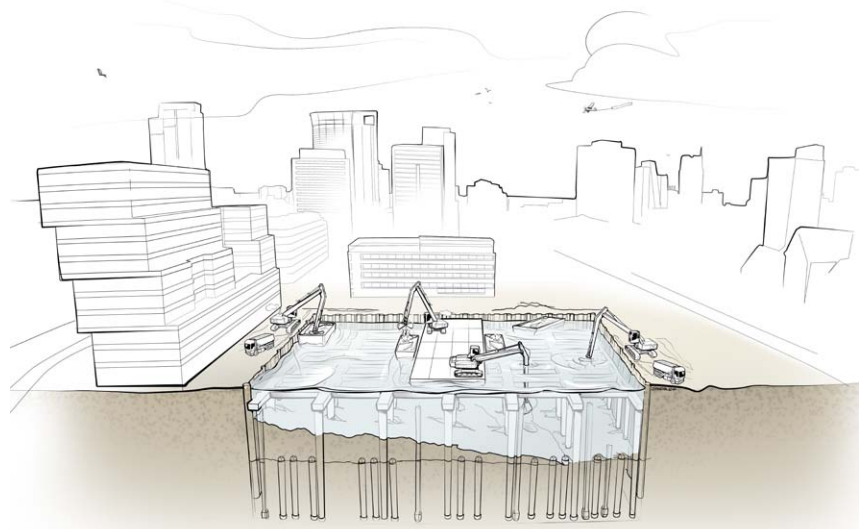
Meer informatie over de werkzaamheden kunt u vinden op www.markthalrotterdam.nl

Als u vragen of opmerkingen heeft, kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met: T 0800 776 82 78 of via e-mail: bouw@markthalrotterdam.nl

Buiten kantooruren kunt u dringende zaken melden via T 140 10

Bouwput onder water

Medio december was het graafwerk tot 3 meter onder het stempelraam klaar. Om nog verder droog te kunnen ontgraven, zou er nog meer grondwater moeten worden weggepompt en dat zou problemen kunnen geven in de omgeving. Daarom wordt overgeschakeld op een andere methode: het nat ontgraven. Deze fase is inmiddels gestart. Daarvoor moest eerst de bouwput vol gepompt worden met water. Door kranen vanaf de kant en vanaf pontons op het water wordt de bouwput verder uitgegraven. Dit moet voorzichtig gebeuren, want onder water bevinden zich nog veel zaken die niet meer zichtbaar zijn. De arm van de kraan mag niet het betonnen stempelraam raken. Buiten het beschadigen van de machine is het niet wenselijk dat het beton wordt geraakt. Het stempelraam wordt namelijk onderdeel van de definitieve constructie en zal tevens dienst gaan doen als onderdeel van de eerste parkeerlaag van de toekomstige parkeergarage. Ook bevinden zich nog de oude betonpalen onder water. Al deze palen zijn digitaal ingemeten en de kraanmachinist kan door middel van GPS in zijn cabine zien waar zijn machine zich bevindt ten opzichte van deze oude palen. Zo kan hij zorgvuldig de grond weghalen. Er zijn oranje boeien aan de oude palen gemaakt. Dit is niet alleen voor de zichtbaarheid, maar daarmee kan de paal uiteindelijk ook uit het water worden getrokken. Dit vindt pas plaats als alle grond is ontgraven en de oude paal onder water wordt 'afgeknipt'.



Precisiewerkje

Als men bijna op de bodem van de bouwput is gekomen met het ontgraven, komt men de bovenkant van de heipalen tegen (de "koppen"). Met speciaal materieel en met behulp van duikers wordt het laatste restje grond en slib tussen de paalkoppen 'weggezogen'. Vervolgens zal dat door duikers worden gecontroleerd. De paalkoppen moeten namelijk vrij zijn van slib en grond om verder te kunnen met de volgende fase. Dit alles bevindt zich dus circa 16 meter onder water in het volstrekt duister, want daglicht dringt niet meer zo diep door het troebele grondwater heen! De duikers werken dus grotendeels op de tast en met radiohulpmiddelen. Het nat ontgraven start in januari en duurt ongeveer vijf maanden. Hierna volgt de fase van het wapenen en aanbrengen van de onderwaterbetonvloer. In de volgende nieuwsbrieven zal worden toegelicht hoe dat in zijn werk gaat.

Twitter

Sinds 1 januari 2011 is de bouw van de Markthal Rotterdam ook te volgen via Twitter. Wordt ook 'follower' om wekelijks op de hoogte gehouden te worden van de allerlaatste nieuwtjes. Onze Twitterpagina is: <http://www.twitter.com/markthalrdam>

Afvoer grond

Doordat onder water wordt gegraven, is de uitgegraven grond erg nat. Het is eigenlijk meer modder en slib. Om te vermijden dat er onnodig veel water wordt vervoerd, zal er op het werkterrein een nat gronddepot worden gemaakt. In dat depot zinkt de grond naar de bodem en kan het bovenliggende water worden weggepompt. Daarna kan de grond eenvoudiger in de vrachtauto's worden geladen. De aannemer heeft onderzocht of het afvoeren van de grond ook op andere manieren kan dan met vrachtauto's. Daarvoor is er een plan opgesteld om een deel van de natte grond door een pijpleiding naar de Scheepmakershaven te pompen en daar via schepen af te voeren. Daarvoor is toestemming nodig van diverse instanties. De aanvraag voor deze vergunningen is inmiddels ingediend.