

Markthal Nieuws N°7

Een icoon
voor Rotterdam

Nieuwsbrief over de
Markthal Rotterdam
Editie 7
Juni 2011



Geachte bewoner/gebruiker van dit pand,

Voor u ligt de zevende editie van de nieuwsbrief over de voortgang van de bouw van de Markthal Rotterdam. In deze editie gaan we in op de voortgang in de bouw en leggen we tevens uit wat er de komende tijd gaat gebeuren. Op de achterkant van deze nieuwsbrief vindt u de contactgegevens waar u terecht kunt met al uw vragen. Deze nieuwsbrief en andere actuele informatie zijn ook te vinden op www.markthalrotterdam.nl



De bodem bereikt!

De afgelopen maanden is de bouwput onder water uitgegraven. Dat vond plaats met graafmachines vanaf de kant en vanaf pontons op het water. Deze graafmachines gebruikten een grote knijperbak om de grote hoeveelheden grond uit het water te krijgen. Deze methode is tot ca 14 meter diepte mogelijk. De grond die uit de bouwput kwam, werd met vrachtauto's van de bouwplaats afgevoerd.

De laatste 1 à 2 meter die moet worden uitgegraven is een precisiewerkje. De graafmachine komt nu de 2500 heipalen tegen, die vorig jaar de grond in zijn gegaan. Daarvoor worden kleinere knijperbakken ingezet en een speciaal ontwikkelde slibzuiger. Deze slibzuiger heet een 'cutter-zuiger'. Met deze cutter-zuiger wordt er tussen de heipalen door gewerkt zodat de bouwput op 16 meter diepte komt. Met een pomp wordt dit laatste restje grond uit de bouwput gepompt.

Afvoer grond

Omdat de grond die wordt verwijderd met de cutter-zuiger voor het grootste deel uit water bestaat, is het niet mogelijk dit direct met een vrachtauto af te voeren. In de vorige nieuwsbrief was er aangegeven dat het transporteren van de natte grond met een pijpleiding tot de mogelijkheden behoorde. Het gebruik van een pijpleiding bovengronds van de bouwplaats naar de Scheepmakershaven werd echter te risicovol geacht. Een betere keuze blijkt het gebruik van een wateronttrekingsinstallatie op de bouwplaats te zijn. Middels een slibdepot, een trommelzeef en filters wordt een groot deel van het water onttrokken, zodat er 'vaste' grond overblijft. Deze vaste grond wordt nu met vrachtauto's van de bouwplaats afgevoerd. Op deze wijze wordt het aantal vrachtwagenritten door de stad sterk verminderd.

Duiken

De eerste duikers zijn al verschenen op de bouwplaats om inspecties uit te voeren onder water. Ze reinigen de koppen van de heipalen en bereiden alles voor om de wapening onder water te kunnen gaan aanbrengen. Op het land heeft er al een praktijkproef plaatsgevonden om te testen of het straks onder water allemaal past. Tijdens deze praktijkproef is de situatie onder water nagebootst een enorme wapeningskorf op de paalkoppen geplaatst. Als men klaar is met het gebruik van de cutter-zuiger zal er onder assistentie van de duikers grind op de bodem van de bouwput worden aangebracht. Vervolgens zal er wapening worden aangebracht onder water om alles gereed te maken voor de grote stort van onderwaterbeton. Dit zal naar alle verwachting in september van dit jaar plaatsvinden. Over het storten van de onderwaterbeton zullen wij u tevoren nog nader informeren.

Twitter

Sinds 1 januari 2011 is de bouw van de Markthal Rotterdam ook te volgen via Twitter. Wordt ook 'follower' om op de hoogte gehouden te worden van de allerlaatste nieuwtjes. Onze Twitterpagina is: <http://www.twitter.com/markthalrdam>

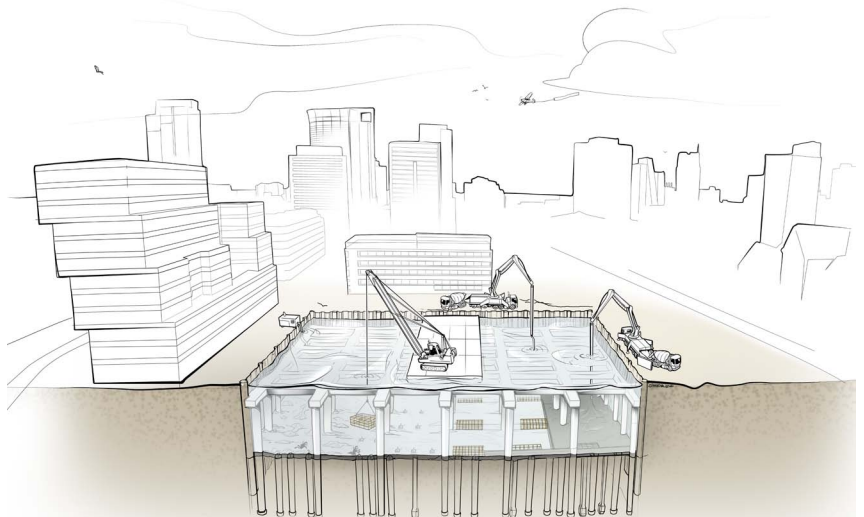
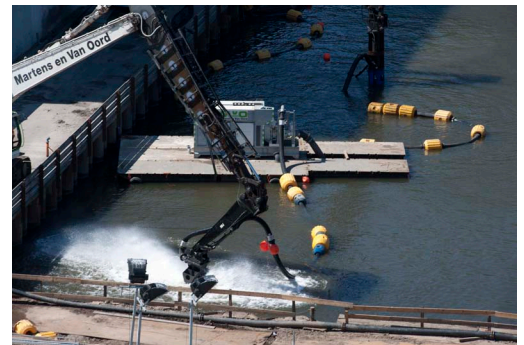


Service loket

Meer informatie over de werkzaamheden kunt u vinden op www.markthalrotterdam.nl

Als u vragen of opmerkingen heeft, kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met: T 0800 776 82 78 of via e-mail: bouw@markthalrotterdam.nl

Buiten kantooruren kunt u dringende zaken melden via T 140 10



Terugblik

In 2003 heeft de gemeente Rotterdam een prijsvraag uitgeschreven voor de bouw van een overdekte markt op de locatie aan de Binnenrotte, gelegen tussen de straten Grotemarkt, Westnieuwland, Nieuwstraat en ds. Jan Scharpstraat. Deze prijsvraag is gewonnen door Provast met het idee voor de Markthal: een overdekte markt in combinatie met een grote ondergrondse parkeergarage, een supermarkt, winkels, horeca en woningen.

Op de plek van de toekomstige Markthal stonden eerst twee scholen. Voordat dit project kon starten, moesten deze scholen worden verplaatst. Daarom heeft Provast in 2008 in opdracht van de gemeente het Zadkine College aan de Nieuwstraat verbouwd tot een prachtige locatie voor de Willibrordschool, de Jan Prinssschool en de buitenschoolse opvang Het Steigertje. Medio 2008 is Provast ook gestart met nieuwbouw voor het naastgelegen kantoorpand Blaak 31. Hier is sinds juni 2010 onder andere het advocatenkantoor Loyens & Loeff gevestigd. Deze ontwikkelingen passen allemaal binnen het masterplan dat de gemeente in overleg met verschillende marktpartijen heeft opgesteld. Er zal veel aandacht worden besteed aan de hoogwaardige inrichting van de openbare ruimte.